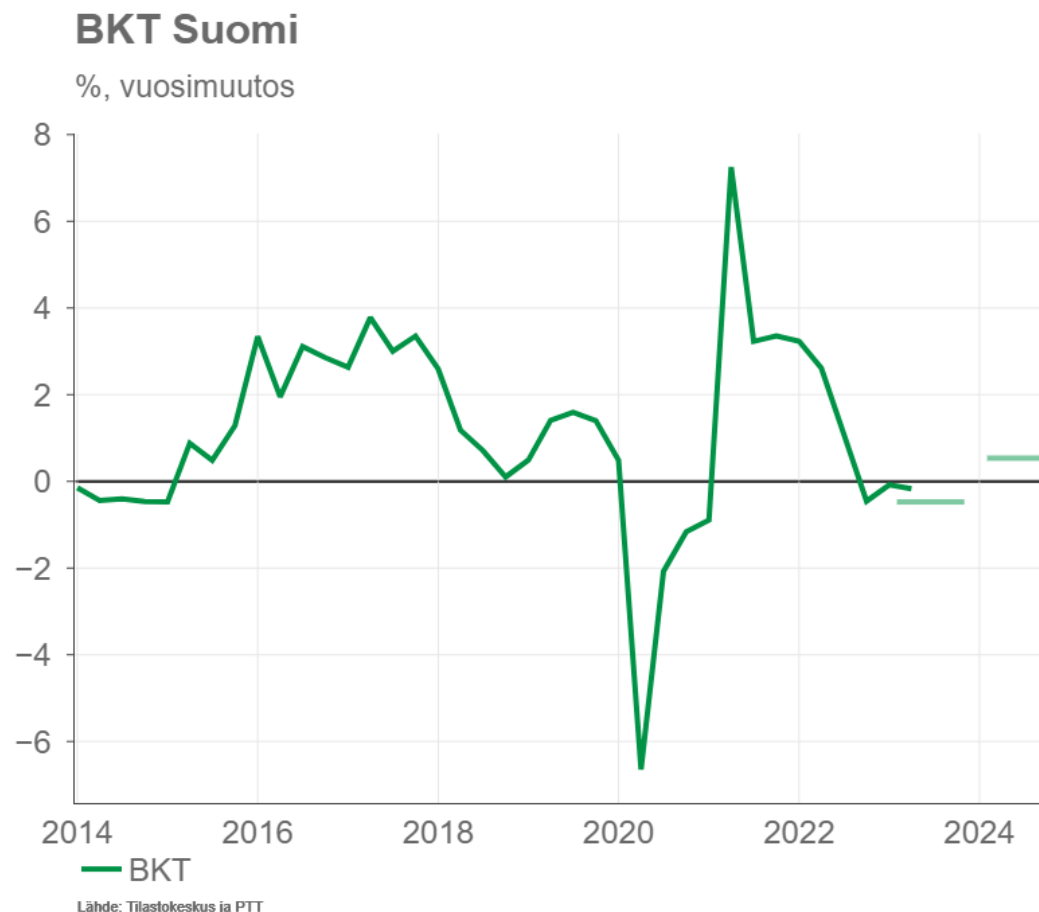


KATSAUS TALOUDEN NÄKYMIIN

Markus Lahtinen

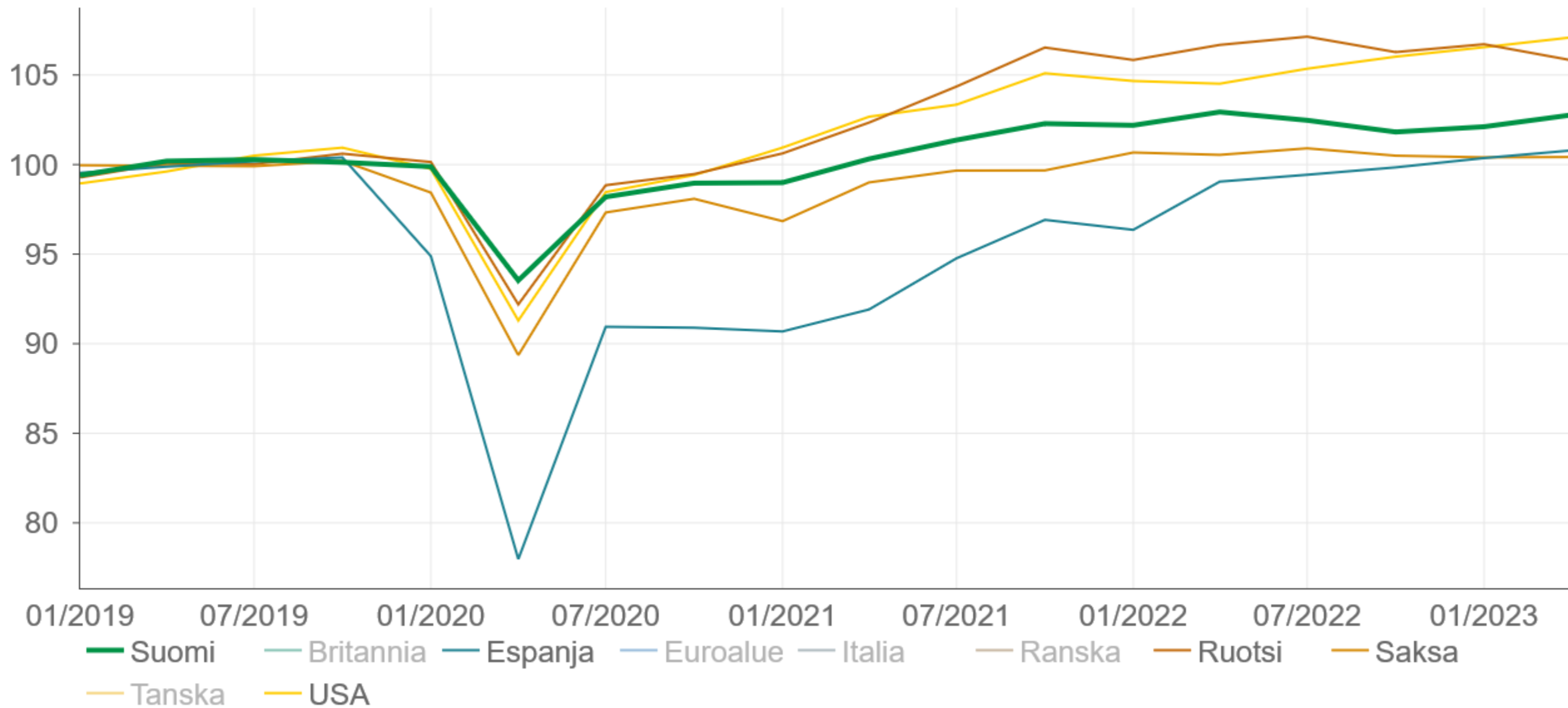
TALOUS TAANTUMAAN

- Inflaatio ja korkeat korot kurittavat yrityksiä ja kotitalouksia, ja ovat ajaneet etenkin rakennusalan vaikeuksiin.
- Suomen BKT supistuu 0,5 % tänä vuonna ja kasvaa 0,5 % ensi vuonna.
- Maailmantalouden näkymät ovat heikentyneet. Kiina ei ole entisensä.
- Myös Saksa ja Ruotsi painuvat tänä vuonna taantumaan.
- Ennusteessa oletetaan, että sota Ukrainassa jatkuu nykyisellään.



BKT

Indeksi, 2019=100, kausitasoitettu



Raakaöljyn hinta

Dollaria barellilta



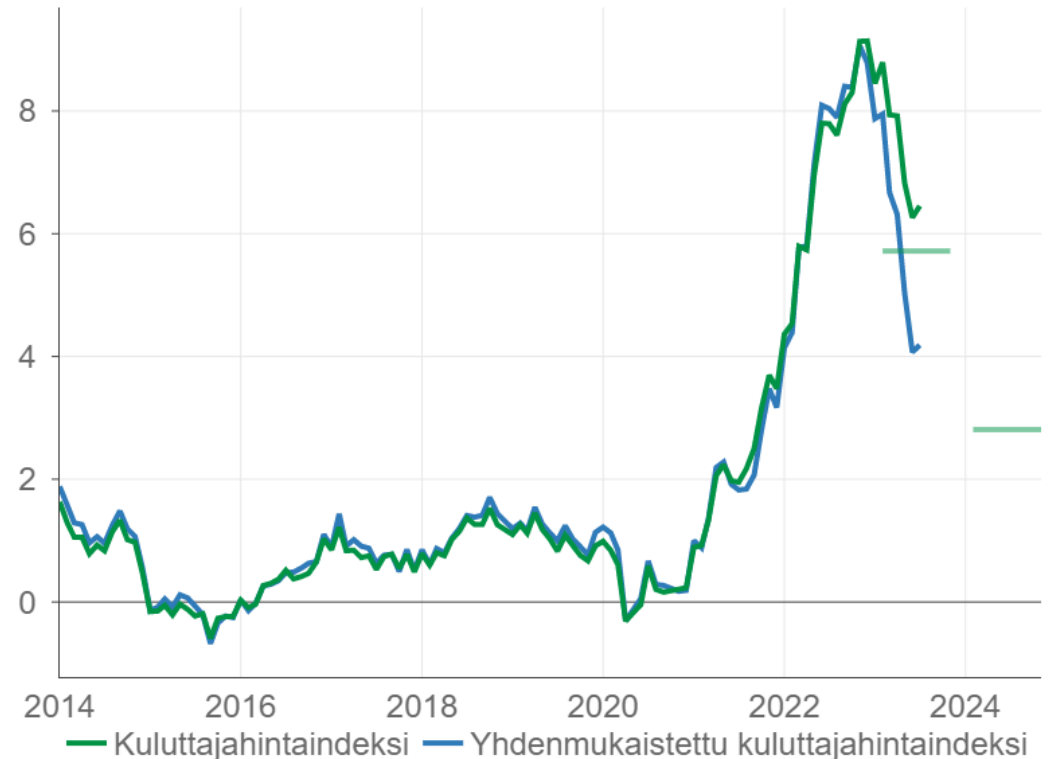
Lähde: FRED, EIA, PTT

INFLAATIO SITKEÄÄ

- Inflaatio on keskimäärin 5,7 % tänä vuonna ja 2,8 % ensi vuonna.
- Pohjainflaatio on edelleen korkealla tasolla.
- Tavanomaista korkeammat palkankorotukset ylläpitävät inflaatiopaineita ensi vuonna.
- Suomella ei palkkojen tai energian osalta hintakilpailukykyongelmaa.
- EKP ylläpitää korkeaa korkotasoa pitkälle ensi vuoteen.
- 12 kk euribor on keskimäärin 3,9 % tänä vuonna ja 3,8 % ensi vuonna.

Kuluttajahinnat

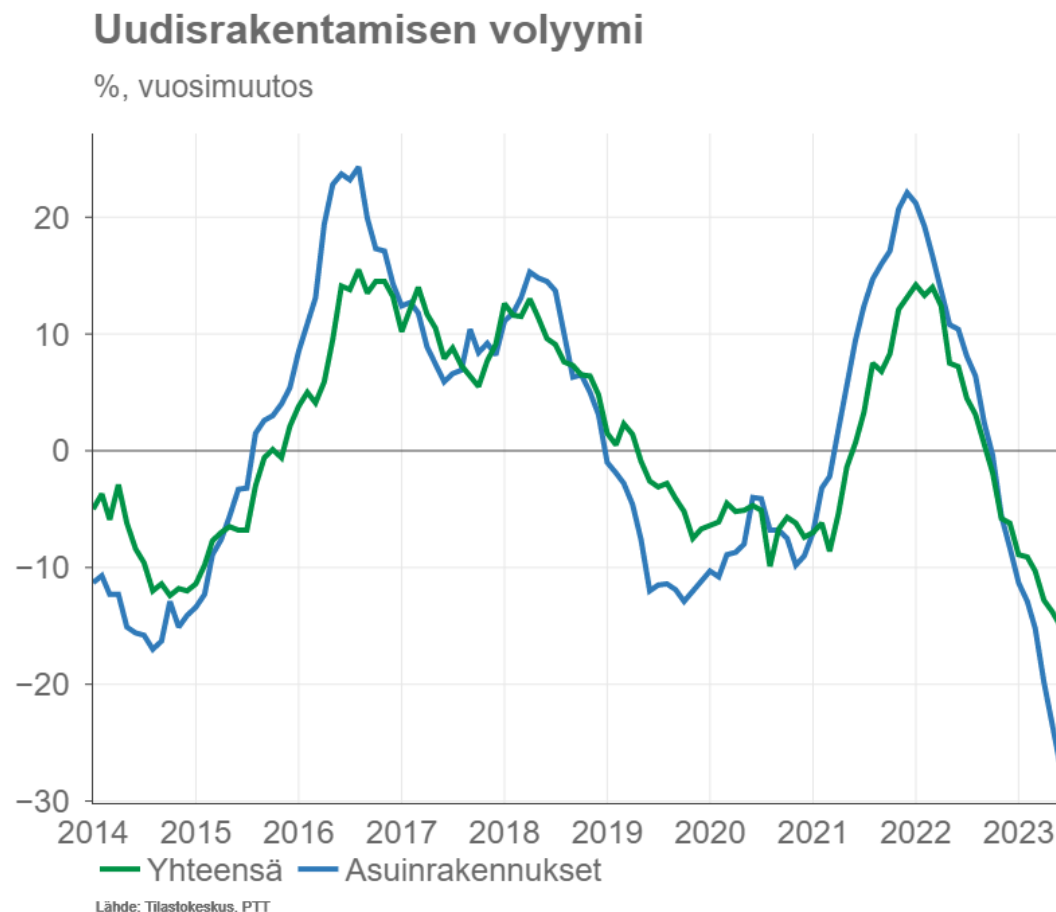
%, vuosimuutos



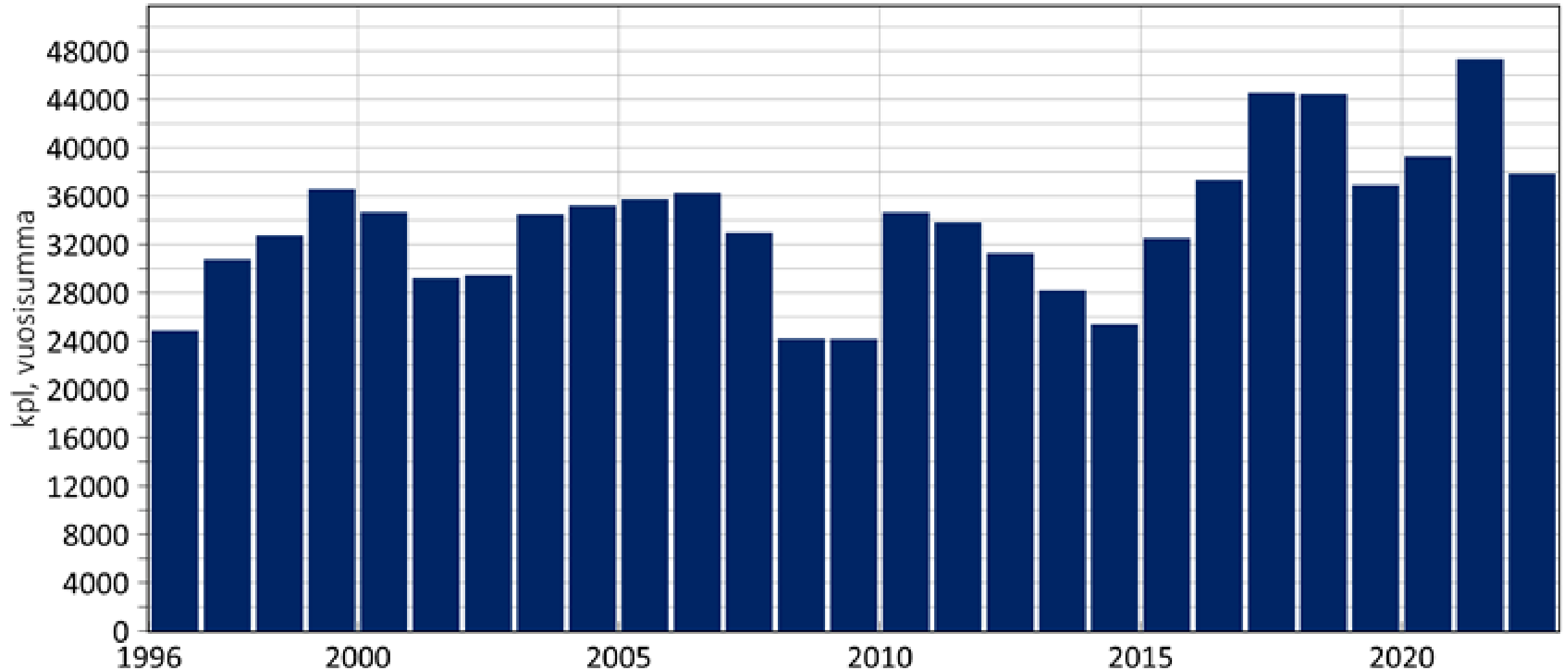
Lähde: Tilastokeskus, PTT

RAKENTAMINEN ROMAHTAA

- Asuntojen rakentaminen romahtaa tänä vuonna ja lasku jatkuu myös ensi vuonna.
- Muu rakentaminen ei pelasta kokonaisuutta, koska yritysten tuotannolliset investoinnit vähissä.
- Rakentamisen aallonpohja ensi talvena.
- Romahdus on niin nopea, että julkisen vallan tukitoimet perusteltuja.
- Korkotason vakiintuminen ja kaupunkien uudelleen virinnyt väestönkasvu lisää lopulta asuntojen kysyntää.



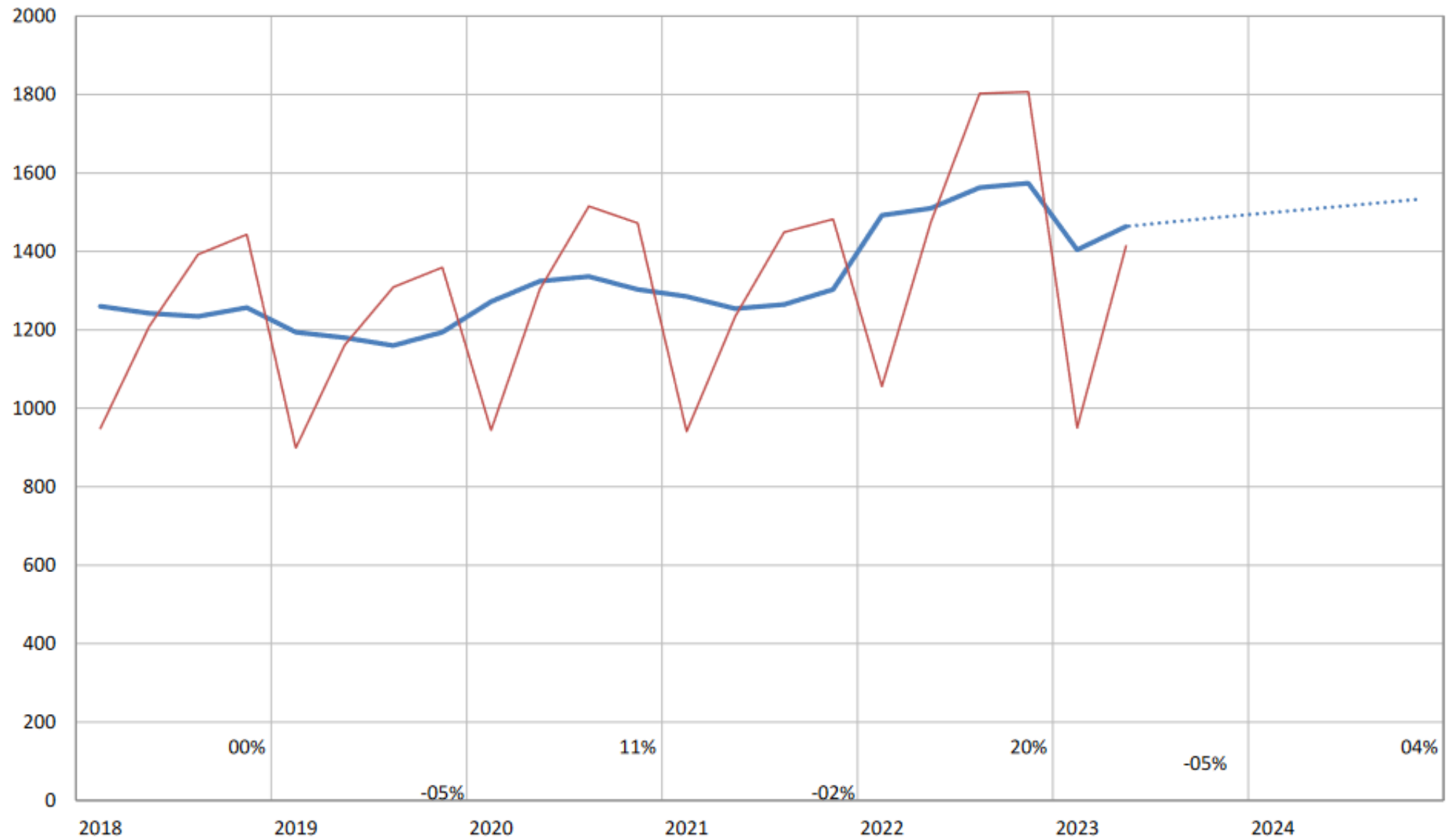
Asuntoaloitukset



Lähde: Macrobond/Rakennusteollisuus RT

4.4.2023

Maa ja vesirakentaminen



PUUNKORJUJU

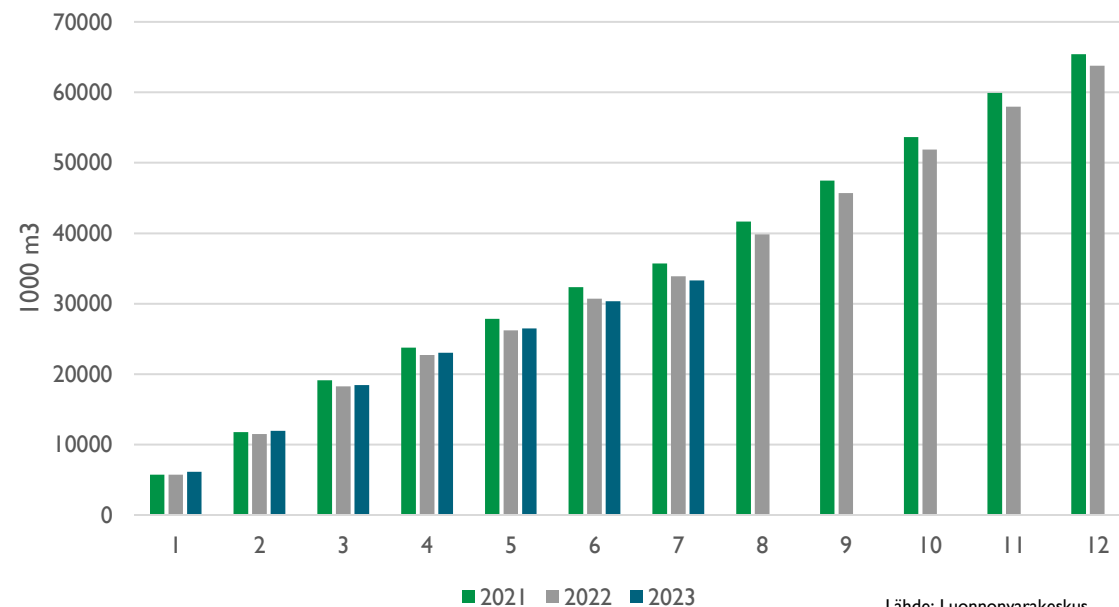
Puunkorjuumäärä laski hieman vuonna 2022 edellisestä vuodesta (puunkäyttö väheni, mutta tuontipuun määrä väheni myös)

Hakkuut vähentyneet tämän vuoden tammi-heinäkuussa 2 prosenttia viime vuodesta

- Mäntytukki +3 %, kuusitukki -12 %, lehtitukki -9 %
- Mäntykuitu +6 %, kuusikuitu +1 %, lehtikuitu -6 %

Yksityismetsien hakkuumäärä laskenut 4 prosenttia, yhtiöiden ja Metsähallituksen hakkuut kasvaneet 8 prosenttia

Kumulatiiviset hakkuumäärät



Lähde: Luonnonvarakeskus