

Koneyrittäjät – Ratkaisevat tekijät

8.10.2021 klo 9–20 Scandic Rosendahl, Tampere

www.koneyrittajat.fi/ratkaisevat



KONEYRITTÄJÄT



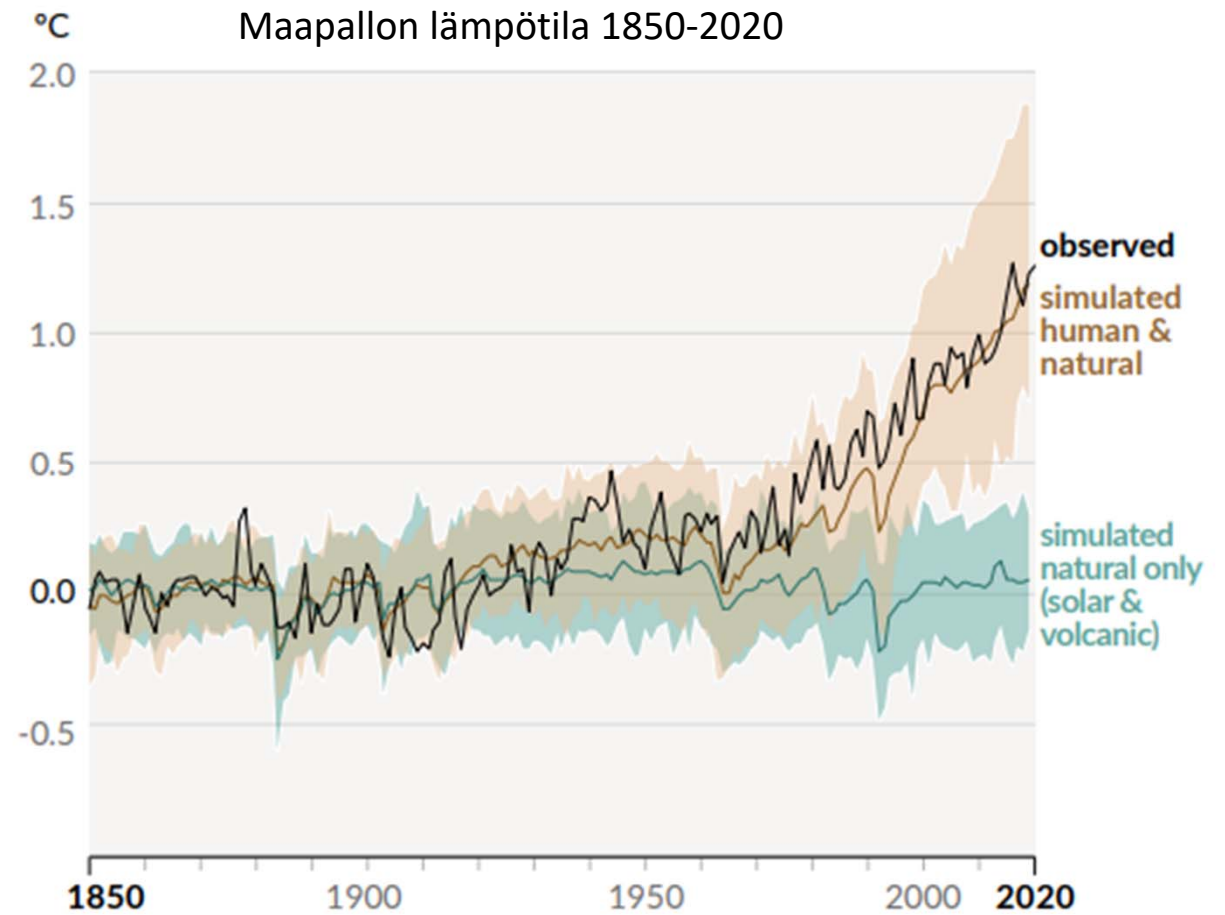
KONEYRITTÄJÄT
8.10.2021, TAMPERE



Infra-alan suhdanteet

Eero Nippala

IPCC 6th Assessment Report




Sisältö

TALOUSTILANNE

KUSTANNUKSET JA TARJOUSSHINNAT

SUHDANNETILANNE JA NÄKYMÄT

Lähteet:

- Valtion talousarvio 2022, lisätalousarvioesitys
 - Pankkien talousennusteet lokakuu 2021
 - Nippala, Vainio. Infrasuhdanteet 2021-2022
 - NYMEX öljyn hinta lokakuu 2021
 - Tilastokeskus, MAKU, syyskuu 2021
 - EK suhdannekysely II/2021
 - SKOL suhdannekysely III/2021
- 



Taloustilanne



Laatija	Julkaistu- pvm	Bkt, muutos-%			
		2020	2021	2022	2023
LähiTapiola	27.9.2021	-2,9	3,4	2,5	1,5
Danske Bank	15.9.2021	-2,9	3,3	3,0	
Nordea	1.9.2021	-2,9	3,5	3,0	2,0
Säästöpankkiryhmä	30.8.2021	-2,9	3,3	2,8	
Handelsbanken	25.8.2021	-2,9	3,5	3,2	1,8
OP Ryhmä	17.8.2021	-2,9	3,6	3,0	1,4
Hypo	1.7.2021	-2,9	3,2	3,0	
POP Pankki -ryhmä	9.6.2021	-2,8	3,0	2,8	
VM	27.9.2021	-2,9	3,3	2,9	1,4
Etila	20.9.2021	-2,9	3,5	3,0	1,7
PT	16.9.2021	-2,9	3,0	3,5	1,8
Suomen Pankki	16.9.2021	-2,9	3,5	2,8	1,3
PTT	14.9.2021	-2,9	3,7	4,0	
Euroopan komissio	7.7.2021	-2,8	2,7	2,9	
IMF	6.4.2021	-2,9	2,3	2,5	1,5

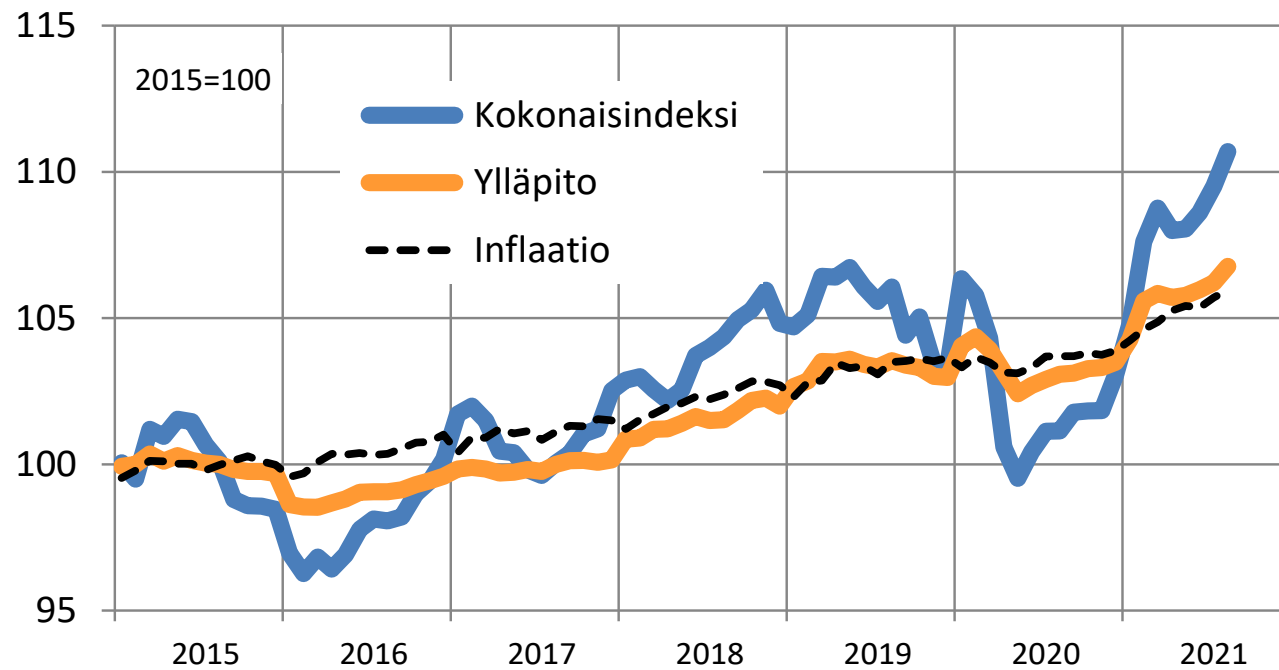
* IMF ja Euroopan Komissio = yhdenmukaistettu kuluttajahintaindeksi

Historiassa rakentaminen on kasvanut kun bkt kasvu on ylittänyt n. 2%

Kustannukset ja tarjoushinnat

- Maarakennuskustannusindeksi:
- +9,4 % elokuu 2021 verrattuna edellisvuoden elokuuhun

Maarakentamisen kustannuskehitys



Lähde: Tilastokeskus MAKU elokuu 2021

Raakaöljyn hinta

6.10.2021

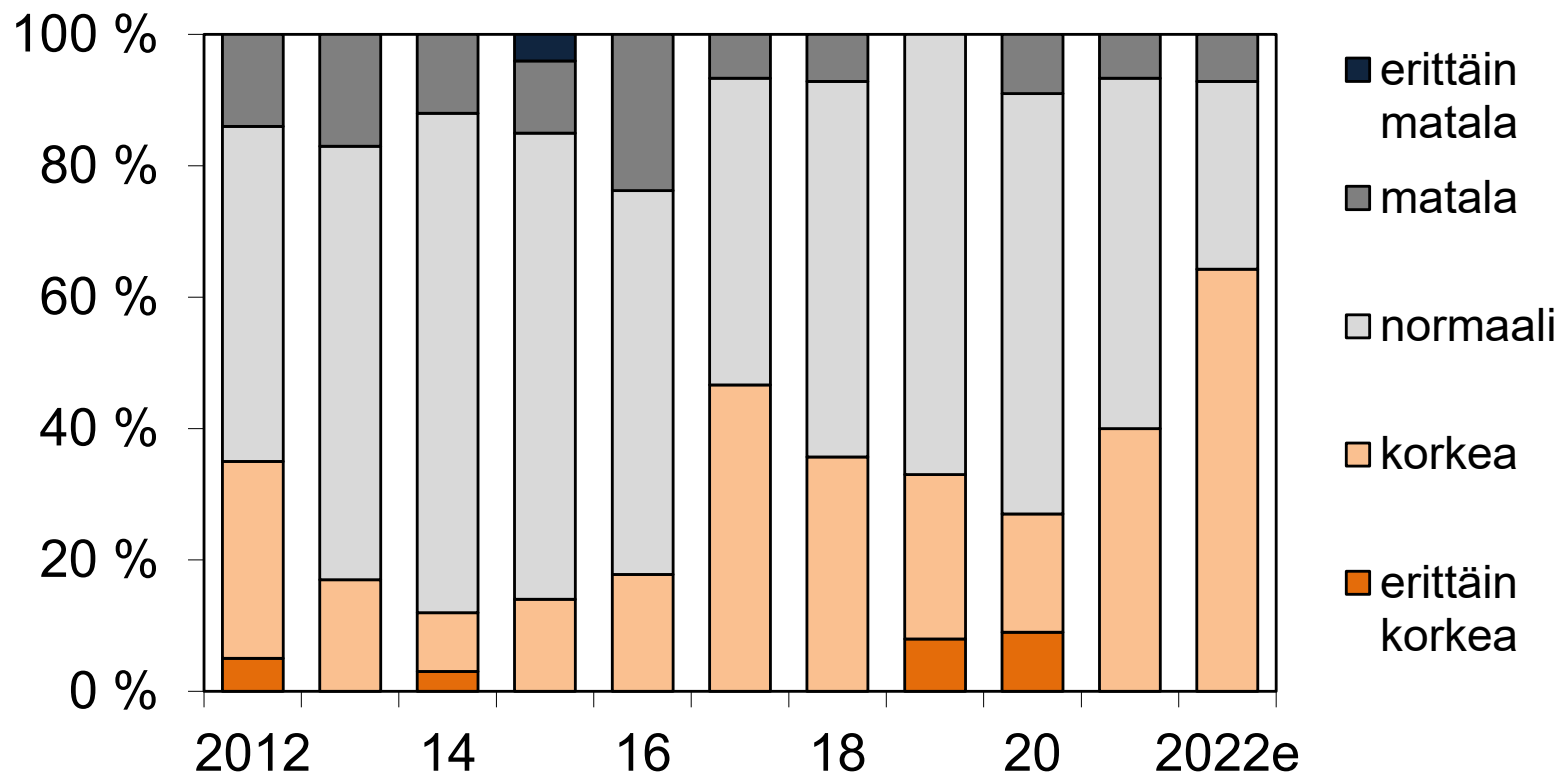
\$/tynnyri WTI crude oli price



Investing.com

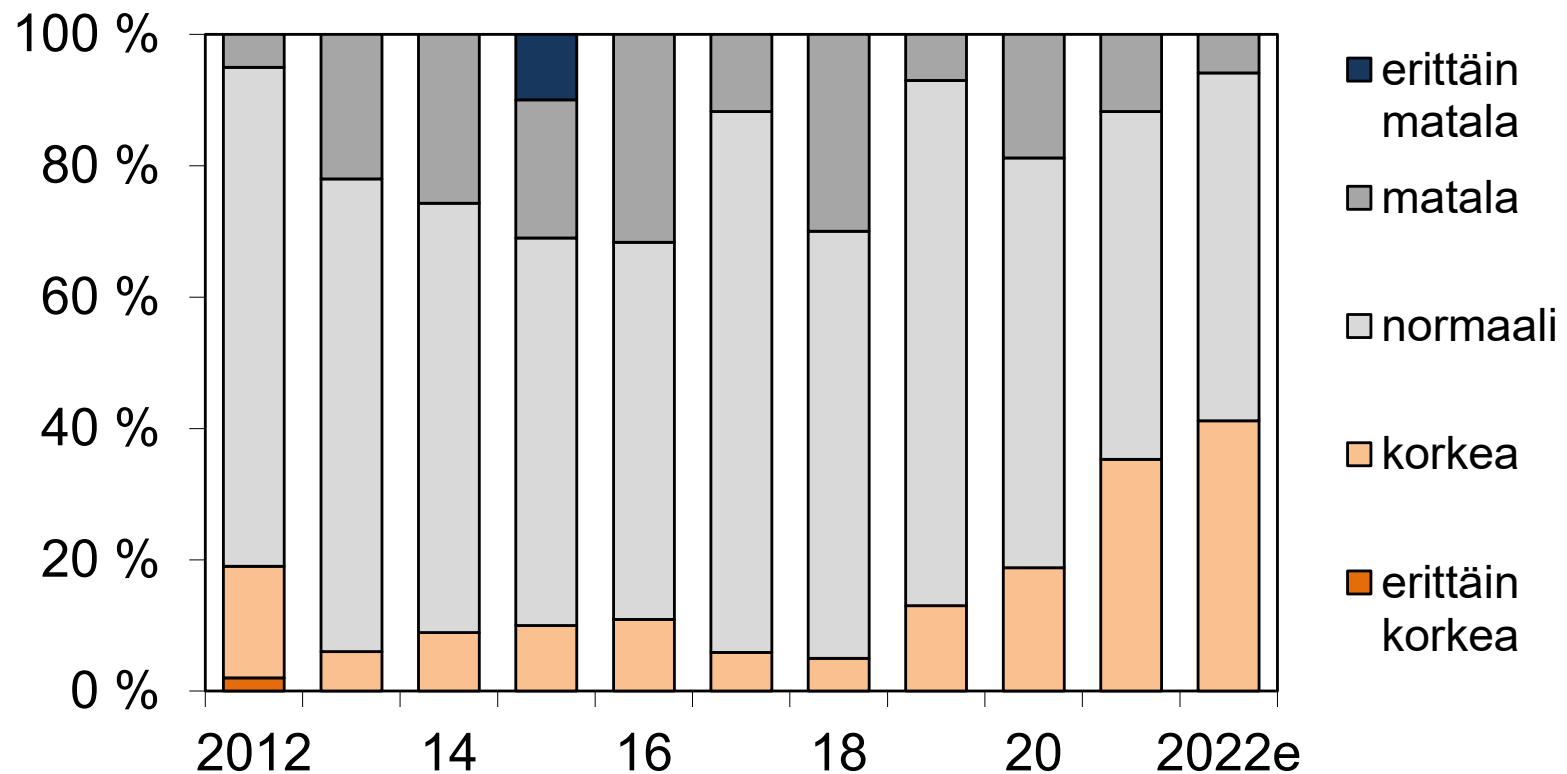
Rakennuttajakysely 2021

Hintataso suunnittelussa



Rakennuttajakysely 2021

Urakoitsijoiden hintataso

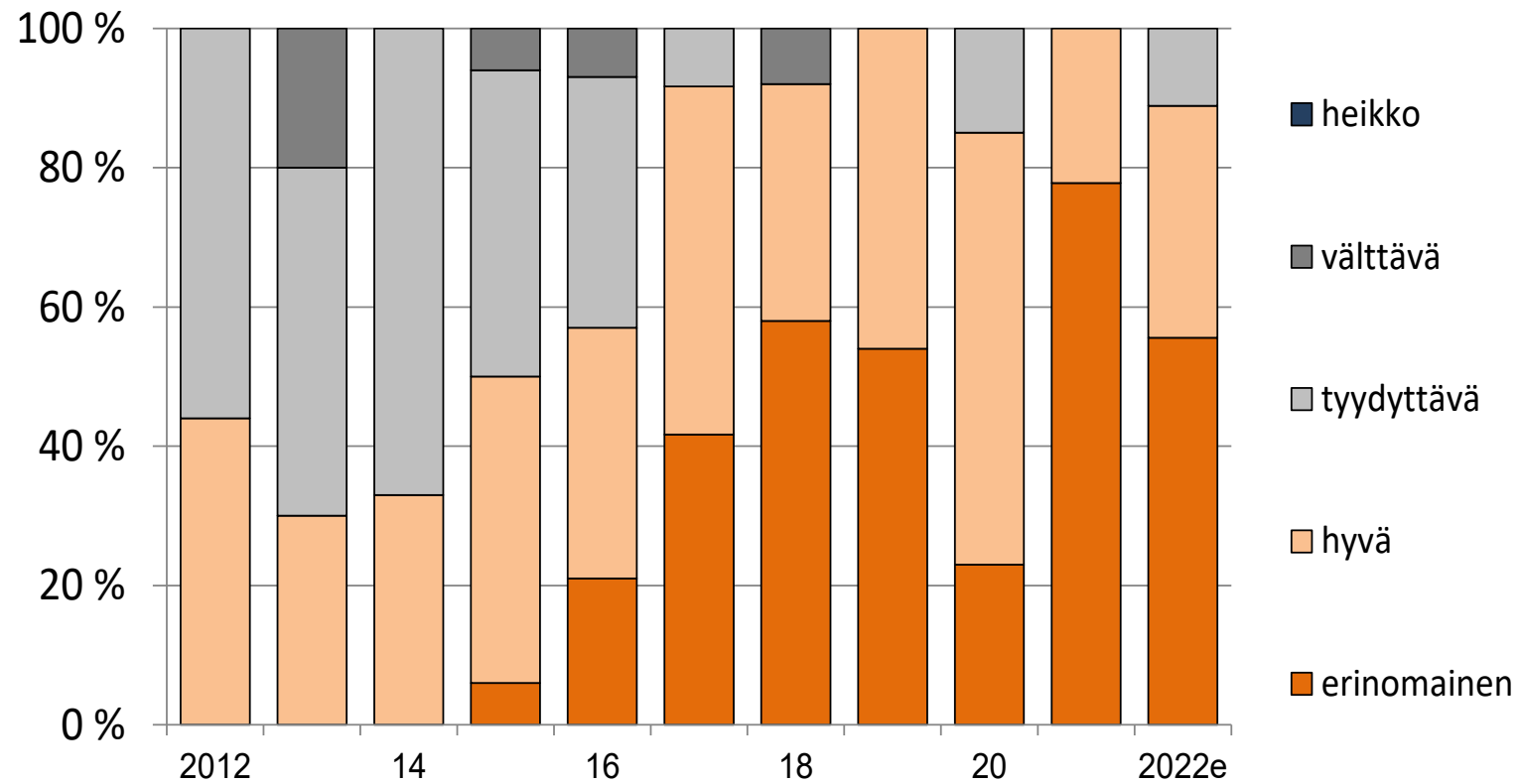




Suhdannetilanne ja näkymät

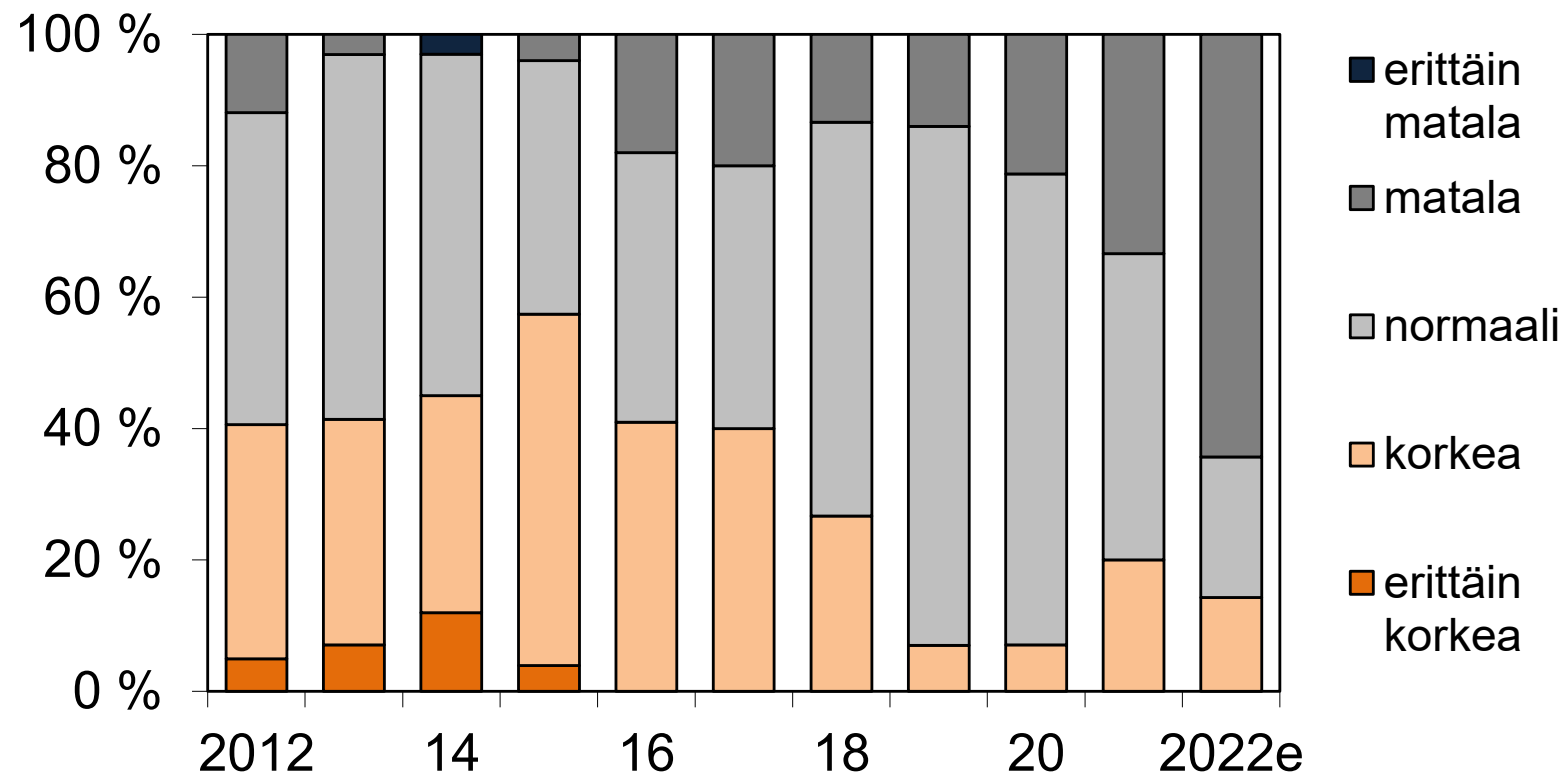
Suunnittelijakysely 2021

Suunnittelun suhdannetilanne



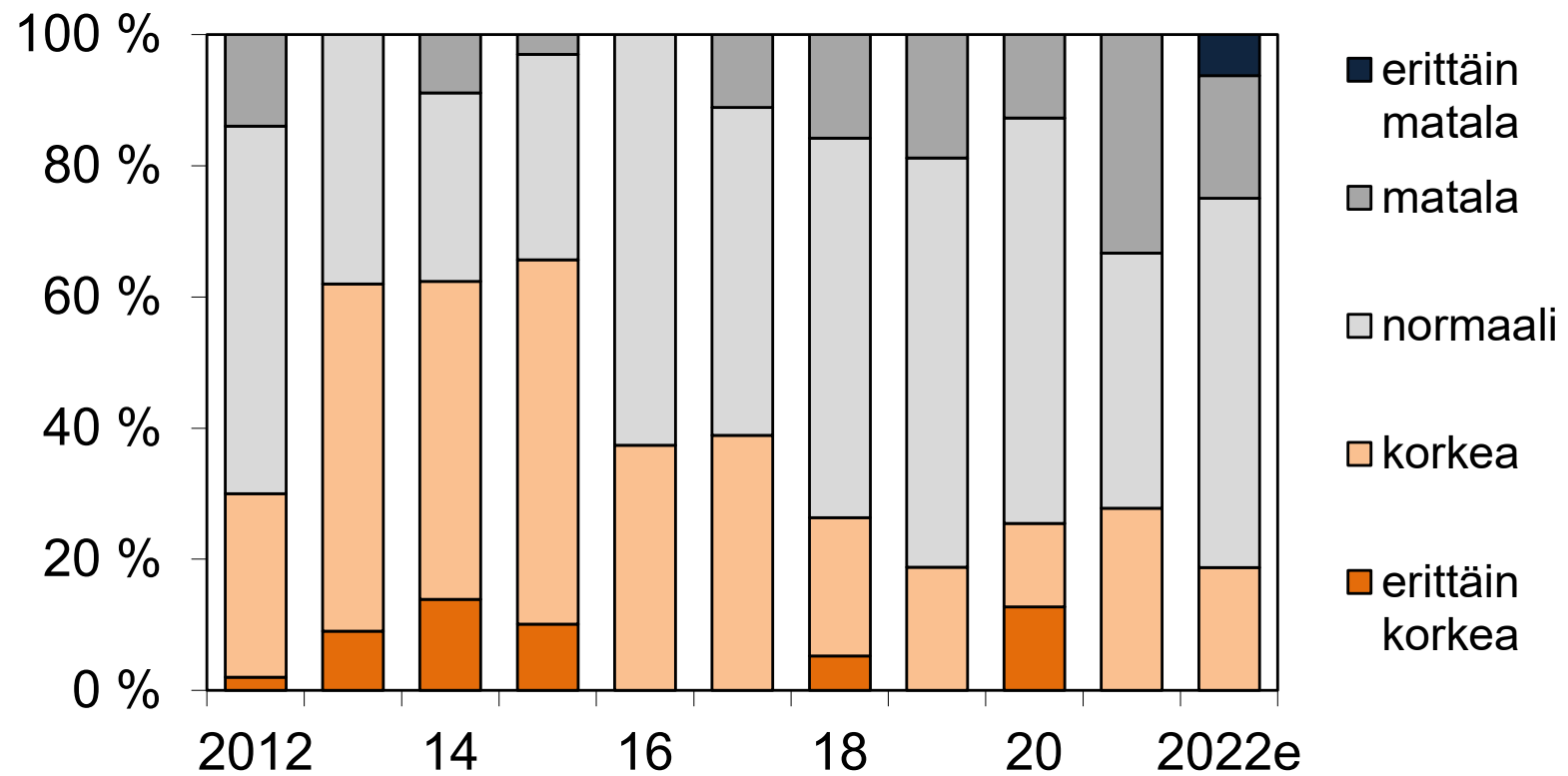
Rakennuttajakysely 2021

Tarjoushalukkuus suunnittelussa



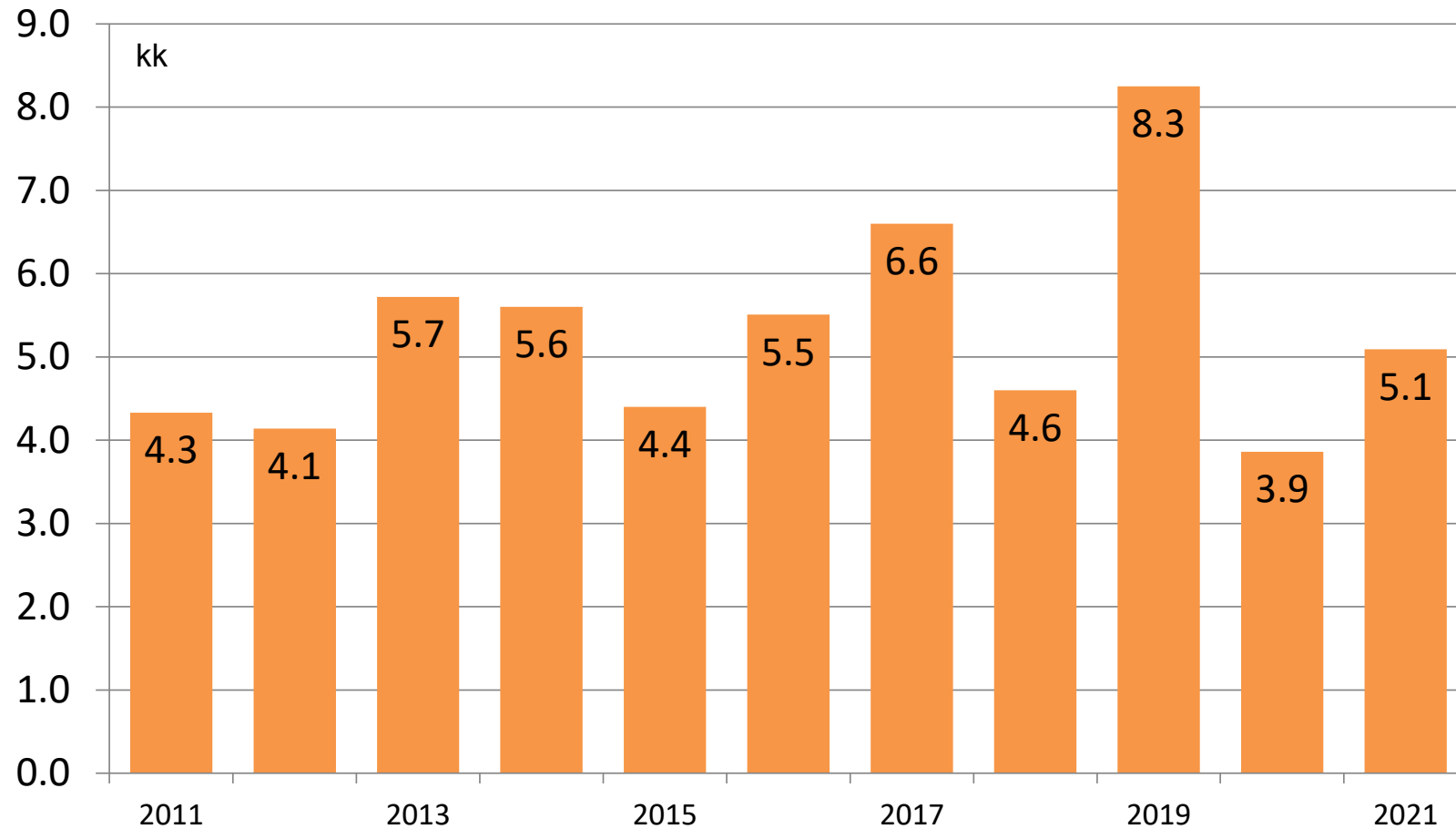
Rakennuttajakysely 2021

Urakoitsijoiden tarjoushalukkuus



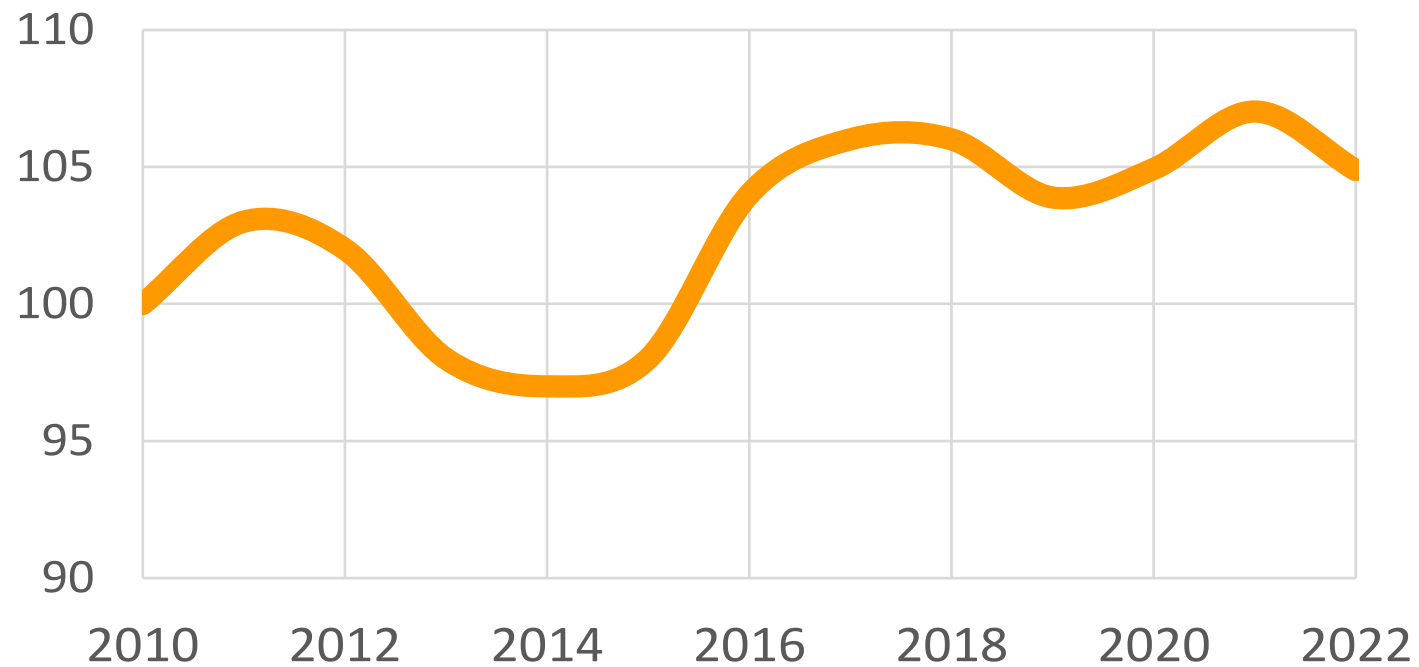
EK suhdannekysely III / 2021

Urakoitsijoiden tilauskannan pituus



Infrasuhdanteet 2021-2022

Infrarakentamisen määrä 2010=100



Näkymät sektoreittain

SKOL kysely 3/2021: Infrasuunnittelun tilauskanta on hyvä ja kasvoi viime vuoteen verrattuna 13,7%

EK 2/2021 infrayritykset: kapasiteetin käyttöaste nousi 95 %:iin (2/2020: 80 %) ja tilauskanta nousi 5,1 kuukauteen (2/2020 3,9 kk).

Rata investointien kasvu jatkuu 2021, mm. metro jatko ja raideJokeri, HKI-Riihimäki, Espoon kaupunkirata, Kuopion ratapiha, HKI-TKU ja HKI-TRE yhteydet keskustelussa. Pääkaupunkiseudulla useita raitiotiehankkeita suunnittelussa. Tampereen raitiotie 2. vaihe käynnissä, Turun raitiotie suunnitteilla. Perusväylänpidon tasokorotus.

Tie- ja katu investoinnit ovat 2021 supistumassa hieman; Elvytysrahoitus saattaa muuttaa tilannetta. uusia: E18 Kehä III, Vt4 Hartola-Oravakivi, Vt8 Eurajoen kohta ja Turun kehätie. Perusväylänpidon tasokorotus. Päälylystäminen supistuu öljyn hinnan nousun myötä 2021.

Vesiliikenteen investoinnit olleet korkealla 2020-2021, mm. meriväylät: Kemi syvennys. Vuosaari syvennys ja Saimaan kanavan sulkujen pidentäminen. 2022 investoinnit supistuu.

Finavia: **Lentoliikenne** elpymässä 2021 loppupuolella. HKI-Vantaan iso investointi valmistumassa.

Tietoliikenne 5G investoinnit kasvamassa Suomessa.

Vesihuolto 2021 .. 2022 supistumassa. Useita isoja puhdistamoja rakenteilla. Nokian ja Lappeenrannan puhdistamojen paikka vaihtui ja rakentamisen aloitus viivästyy.

Energiahuolto lievää miinusta: Sähköverkon maakaapelointi jatkuu hidastuen. Teollinen tuulivoimarakentaminen vilkasta. Nordstream 2: 98 % valmis.

Ympäristö&muut

Kiertotalousalueisiin investoidaan vilkkaasti.

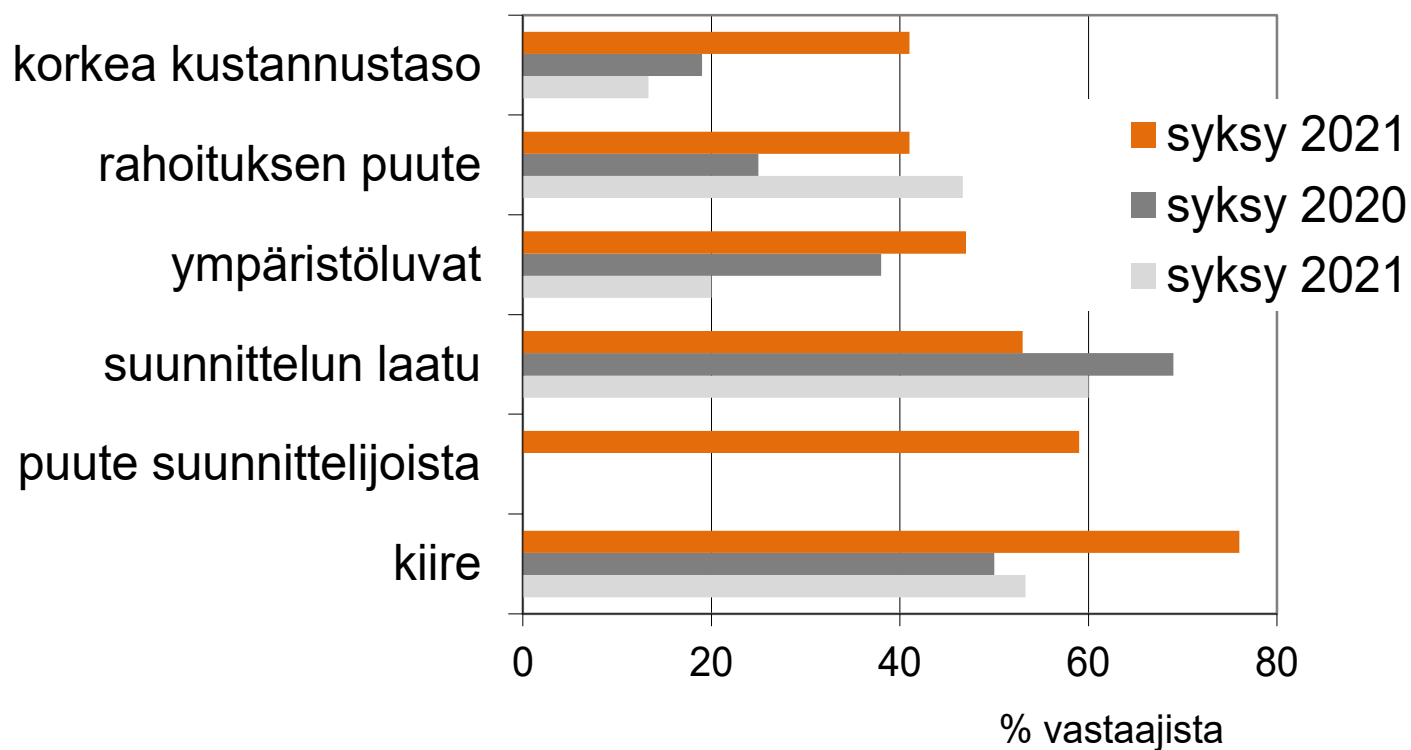
Kiitos



Eero Nippala, lehtori
Tampereen ammattikorkeakoulu
Rakentaminen ja ympäristöteknologia
puhelin 040-5460174

Rakennuttajakysely 2021

Toimintakapeikat rakennuttamissa



Suunnittelijakysely 2021

Suunnittelun toimintakapeikat

